

Utrustningsstandard för nyckelfärdiga komplementbostadshus

DET HÄR KAN DU FÖRVÄNTA DIG

Våra komplementbostadshus är utformade för att erbjuda en genomtänkt kombination av kvalitet, funktion, hållbarhet och estetik. Nedan presenterar vi delar av det standardutförande som ingår i våra nyckelfärdiga komplementbostadshus vid köp i kombination med ett fritidshus, framtaget för att skapa ett trivsamt och bekymmersfritt boende med hög kvalitet över tid.

Vi vet att varje komplementbostadshus och varje kunds behov är unika. Därför erbjuder vi goda möjligheter att anpassa materialval, utrustning och utförande efter dina önskemål och projektets förutsättningar. För mer information om standardutförande, tillval och de anpassningsmöjligheter som finns för just ditt projekt är du varmt välkommen att kontakta någon av våra säljare.

Utöver våra nyckelfärdiga komplementbostadshus erbjuder vi även leverans som stommonterat hus eller byggsats. Våra säljare hjälper dig gärna att hitta den lösning som passar bäst för dina behov och din husdröm.

TRYGGT ATT VETA INFÖR KÖPET

Utrustningsstandard visar vårt standardutförande och utgör den trygga grundnivån för ditt komplementbostadshus.

Du har möjlighet att göra personliga val och anpassningar. Eventuella prisförändringar redovisas alltid tydligt innan beställning och avtal. Förutsättningar som markarbeten, anslutningar, mått och placeringar är projektspecifika och anpassas efter ditt byggprojekt.

Bilder och illustrationer kan visa tillval eller kundanpassningar. Den slutliga leveransomfattningen framgår alltid av offert, avtal och gällande ritningshandlingar.

Byggdelen		Detta ingår i standard
MARK OCH GRUND	Markarbeten	Grundläggning och markarbeten anpassas efter projektets förutsättningar. Omfattningen kan påverkas av bland annat markförhållanden, höjdsättning, förekomst av berg samt anslutningsförhållanden för VA, el och fiber. En preliminär kostnadsbedömning lämnas initialt och fastställs projektspecifikt före avtal.
EXTERIÖR	Grund	Isolerad platta på mark, 400 mm, med vattenburen golvvärme och individuell rumsstyrning via termostater på entréplan.
	Fasadpanel	Fasad utförs med träpanel enligt fasadritning. Panelriktning, stående eller liggande, följer fasadritningen.
	Takmaterial	Takmaterial enligt fasadritning. Benders 2-kupig betongtakpanna alternativt papptak beroende på husmodell och taklutning.
	Fönster och fönsterdörrar	Elitfönster Original Alu med 3-glas isolerruta. Standardhöjd 2 300 mm. Utsida i vit aluminiumbeklädnad. Insida i vitmålat trä, NCS S0500-N.
	Skjutsdörrar	Elitfönster Original Alu skjutsdörrar med lyftglid, 3-glas isolerruta. Utsida i vit aluminiumbeklädnad. Insida i vitmålat trä, NCS S0500-N.
	Plåtdetaljer	Takavvattning, bleck och övriga plåtdetaljer från Plannja i förzinkad stålplåt med ytbeläggning. Standardkulörer: vit, svart eller röd.
	Entrédörr	Entrédörr med glas. Dörrhöjd 2 100 mm med överljus, totalhöjd 2 300 mm. Utrustad med låscylinder och trycke i borstat rostfritt stål.

Byggsdel		Detta ingår i standard
EXTERIÖR	Förrådsdörr	Förrådsdörr slät. Leverans med låscylinder och trycke i borstat rostfritt stål.
	Vattenutkastare	En frostfri vattenutkastare ingår.
	Elskåp	Ett infällt elskåp med vit lucka ingår.
	Grundmålning	Fasad- och foderpanel fabriksgrundas två gånger med Alcro Bestå. Ändträ oljas.
INTERIÖR	Plantak	Gipsskiva, vitmålad.
	Ryggåstak	Gipsskiva, vitmålad. Likt vägg.
	Snedtak (1,5planshus)	Gipsskiva, vitmålad. Likt vägg.
	Vägg	Gipsskiva, vitmålad.
	Möte vägg/tak	Listfritt möte mellan vägg och tak.
	Golv	Berry Alloc, Högtrycksgolv original.
	Golvlist	Slät 12 × 69 mm, vitmålad NCS S 0500-N.
	Tröskel	Ek, mattlackad.
	Innerdörrar	Slät lättviktsdörr h:2 100 mm, vit NCS S 0500-N.
	Innerdörrsfoder	Slät 12 × 56 mm, vit NCS S 0500-N.
	Innerdörrstrycke	Hoppe, Stockholm. Aluminium silver.
	Fönstersmygar	Gipsade, vitmålade NCS S 0500-N.
	Fönsterbänkar	Stenskiva, grå granit. Utgår vid golvstående fönster och fönsterdörrar.
	Trappa eller loftrappa	Modell, mått och material enligt bifogad ritning framtagen för specifikt fritidshus.
KÖK	Köksinredning	Köksinredning från Ballingslöv med stommar, släta luckor och lådfronter samt skåp och diskbänksskåp.
	Köksblandare	Hafa modell Bow m. svängpip, krom inkl. diskmaskinavstängning.
	Stänkskydd	Kakel 400 kr/m ² inklusive moms, traditionell sättning.
	Vitvaror	Vita vitvaror från Siemens. Induktionshäll 60 cm, Köksfläkt, Induktionshäll 80 cm med inbyggd fläkt (vid placering i köksö). Ugn, Diskmaskin, Kyl/frys.
FÖRVARING	Städskåp	Städskåp med slät vit lucka, utan takanslutning.
WC/DUSCH	Tak	Gipsskiva, vitmålad.
	Möte vägg/tak	Listfritt möte mellan vägg och tak.
	Vägg	Kakel 400 kr/m ² inklusive moms, traditionell sättning.
	Golv	Kakel 400 kr/m ² inklusive moms, traditionell sättning.
	Möte golv/vägg	Listfritt möte mellan golv och vägg.
	Handfatsblandare	Hafa modell Bright Eco, krom.
	Kommod med handfat	Svedbergs kommod Bloc 60x35 med luckor, porslin handfat Hav. Handtag.
	Spegel	Svedbergs Tived b:60, LED belysning.
	Duschset	Hafa modell Gaia Eco, termostatblandare med duschset.
	Duschkörrar	Svedbergs Skoga, raka klarglas 90 × 90 cm, blank alu list.
	Toalett	Ifö spira. Golvstående.

Byggsdel		Detta ingår i standard
KLÄDVÅRD	Tvätt och tork	Kombimaskin från Siemens.
WC	Tak	Gipsskiva, vitmålad.
	Möte vägg/tak	Listfritt möte mellan vägg och tak.
	Vägg	Gipsskiva, vitmålad.
	Golv	Klinker 400 kr/m ² inklusive moms, traditionell sättning.
	Golvlist	Klinkerlist likt golv.
	Handfatsblandare	Hafa modell Bright Eco, krom.
	Handfat	Porslinshandfat med konsol och vattenlås.
	Spegel	Svedbergs Tived b:60, LED belysning.
	Toalett	Ifö spira. Golvstående.
BASTU	Bastuaggregat	Bastuaggregat med energifunktion, inbyggda vred för tid och temperatur samt rostfritt stenmagasin.
	Bastudörr	I klarglas.
	Väggpanel	I gran.
	Lavar	I asp.
FÖRRÅD MED UTVÄNDIG ÅTKOMST	Golv	Oslipad betongplatta.
	Taklist	Listfritt.
	Vägg	Gips.
	Golvlist	Listfritt.
ENERGI OCH TEKNIK	Uppvärmning	Elpanna VVM 225 CU med inbyggd vattenberedare.
	Golvvärme	Rumstyrning på entréväning via termostat.
	Radiatorer	Radiatorer, termostater på överväning.
	Kombi el- och mediacentral	Med automatsäkringar, jordfelsbrytare och ett tvåvägsuttag.